

賃貸住宅入居申込書(法人用)

令和 年 月 日

1. 申込内容

物件名称	区画	号室
月額賃料	円	共益費・管理費
敷金/保証金	ヶ月	礼金
契約希望日	令和 年 月 日	更新料
使用目的	主たる住居 ・ 家族(子女)の主たる住居 ・ セカンドハウス ・ 事務所 ・ その他()	ヶ月
契約の種類	普通賃貸借 ・ 定期建物賃貸借 ・ 一時使用のための建物賃貸借 ・ その他()	

貸室以外の申込	駐車場 ・ バイク置場 ・ 駐輪場 ・ トランクルーム ・ その他()					
区画	使用料	円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月
区画	使用料	円	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月

備考	
----	--

2. 契約名義人概要

ふりがな	従業員数	人
商号	事業所数 (本包含む)	ヶ所
本店	設立	年
業種	資本金	万円
	電話	
	ホームページ	http://

3. 主たる入居者

ふりがな	性別	男 ・ 女	配偶者	有 ・ 無
氏名	生年月日	西暦	年	月
現住所	年収	約	万円	
現住居形態	電話	固定:		
ふりがな	電話	携帯:		
勤務先	賃貸(現在の月額賃料	円)	自己所有 ・ 社宅 ・ 寮 ・ 親元 ・ その他()	
本社所在地	従業員数	人		
代表電話	事業所数 (本包含む)	ヶ所		
雇用形態	設立	年	資本金	万円
業種	勤務先所在地			
	電話			
	所属部署・役職		勤続年数	年
			ヶ月	

4. 契約後のご担当窓口

会社名	担当部署	
書類送付先	担当者	
	担当者	
	電話	

<<媒介>>

宅地建物取引業者 東京都知事免許(4)第87496号 第二種金融取引業者



〒100-6030 東京都千代田区霞が関三丁目2番5号 霞が関ビル30階
霞が関国際会計事務所グループ
KIAトラスト株式会社 PM事業部

TEL:03-5157-1103
FAX:03-5157-1104

有効期限:本書の有効期限は、お申込後2ヶ月間と致します。

5. 入居者

入居予定人数	人	※主たる入居者も含めご記入ください。			
続柄	氏名	性別	勤務先・学校(学年)	生年月日	前年度収入
		男 女		西暦	年
				月	日
	勤務先・学校(学年)所在地	(電話番号)			
		男 女		西暦	年
				月	日
	勤務先・学校(学年)所在地	(電話番号)			
		男 女		西暦	年
				月	日
	勤務先・学校(学年)所在地	(電話番号)			
		男 女		西暦	年
				月	日
	勤務先・学校(学年)所在地	(電話番号)			

6. 連帯保証人

ふりがな	性別	男 ・ 女	配偶者	有 ・ 無
氏名	生年月日	西暦	年	月
現住所	年収	約	万円	
現住居形態	電話	固定:		
申込人との関係	電話	携帯:		
ふりがな	自己所有 ・ 賃貸 ・ その他()			
勤務先	従業員数	人		
本社所在地	事業所数 (本包含む)	ヶ所		
代表電話	設立	年	資本金	万円
業種	勤務先所在地			
	電話			
	所属部署・役職		勤続年数	年
			ヶ月	

7. 保証会社

保証会社加入 有 ・ 無 ※加入の場合、保証会社への申込書に必要事項を記載の上、ご提出下さい。

必要書類

契約名義人	主たる入居者	連帯保証人
① 会社登記簿謄本(契約日より3ヶ月以内)	① 身分証明書写し(運転免許証両面コピー)	① 印鑑登録証明書(契約日より3ヶ月以内)
② 会社印鑑証明書(契約日より3ヶ月以内)	② 入居者全員の住民票(契約日より3ヶ月以内)	② 前年度収入証明書
③ 決算書(3期分)	③ 在職証明もしくは社員証写し(両面コピー)	(源泉徴収票・課税証明書・納税証明書等)

※提出できない書類がある場合はご相談ください。その他書類のご提出をお願いする場合がございます。

※連帯保証人が契約書に署名捺印できないときは、別途、「連帯保証引受承諾書」のご提出をお願いいたします。

※住民票については、本籍地の記載は不要です。

★当社は下記事項を確認の上、異議なく本申込を致します。

- 申込みの内容、あるいは貸主の都合によっては本申込が断られる場合があること。
- 貸主及び仲介業者は事前審査結果につき、その理由を申込人に開示しないこと。
- 契約名義人、入居者および連帯保証人は反社会的勢力(暴力団、過激な政治団体等)と一切関係がないこと。また、契約後においても、反社会的勢力と一切関係を持たないこと。
- 申込物件を反社会的勢力の事務所その他活動の拠点に供するものでないこと。また、申込物件において、風俗営業または出会い系サイトの運営等を行わないこと。
- 契約名義人、入居者および連帯保証人に禁固以上の刑に処せられた者が存在しないこと。また、契約後においても、これらの者を存在させないこと。
- 契約前に本申込書に虚偽の事項が発覚した場合には、その時点で本申込が無効となること。
- 契約後に本申込書に虚偽の事項が発覚した場合には、その時点で契約が解除される場合があること。
- 申込みの内容について、勤務先や連帯保証人へ問い合わせをする場合があること。
- 本申込が断られた場合も、本申込みにあたり提出した書類等は返還されないこと。
- 別紙記載による個人情報の取り扱いに関する事項。

賃貸借契約が締結されたときは、仲介業者に仲介手数料をお支払いいたします。

本店
商号
代表者

印